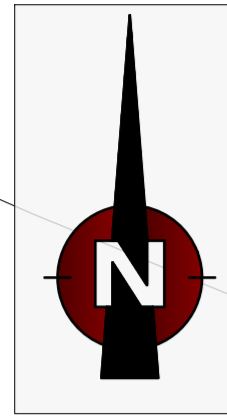


PLANȘA SITUAȚIE EXISTENTA -ZONIFICARE FUNCTIONALA - CAI DE COMUNICATII

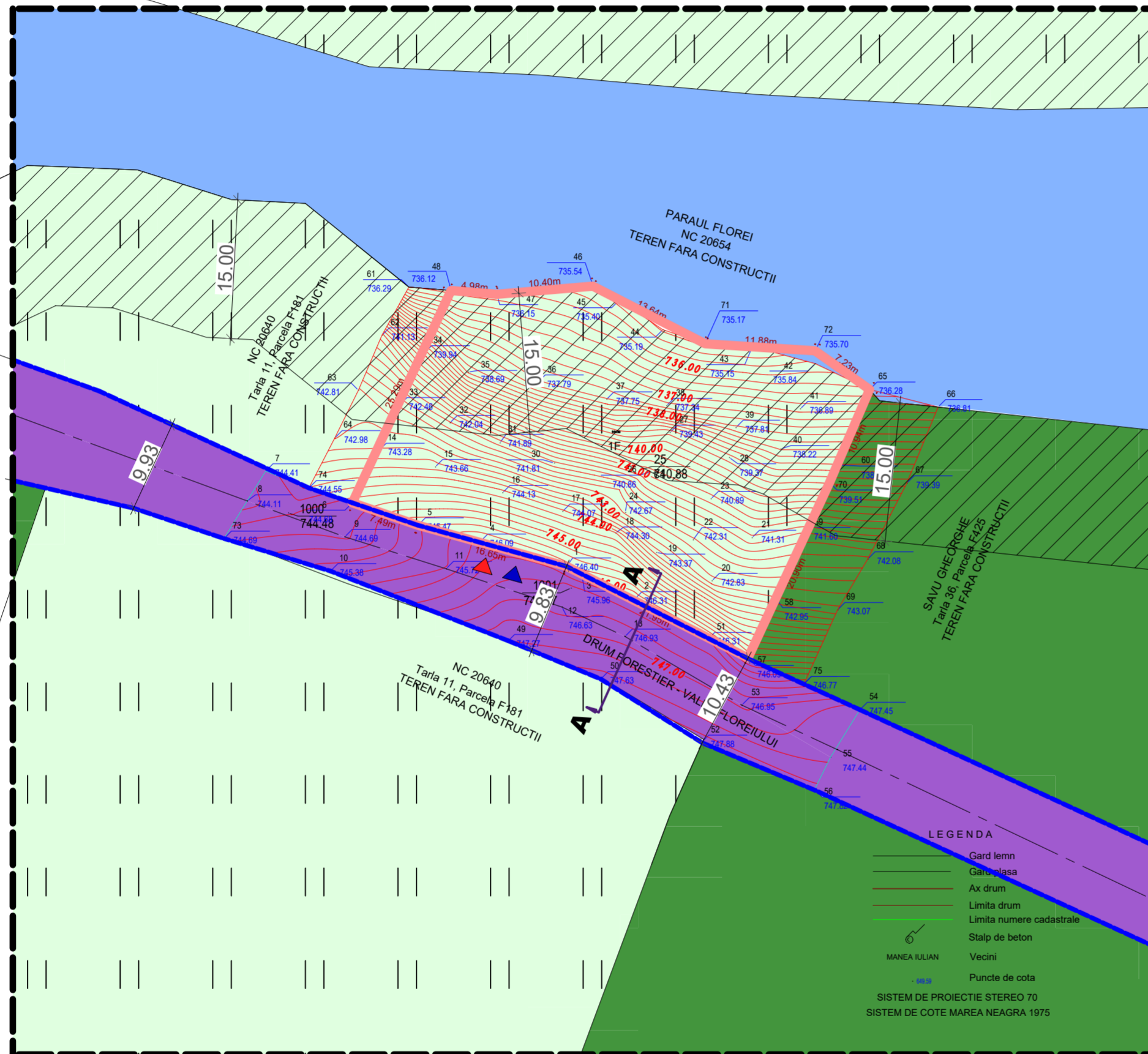


Parcela (1F)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	N [m]	E [m]	
47	422616.986	554546.684	10.40
46	422617.863	554557.044	13.64
71	422611.638	554569.180	11.88
72	422610.881	554581.035	7.23
65	422606.700	554586.930	10.94
70	422596.649	554582.606	20.90
57	422577.695	554573.800	21.95
1	422587.592	554554.205	16.65
5	422592.034	554538.157	7.49
6	422594.459	554531.071	25.29
48	422617.391	554541.725	4.98

S (1F) = 1350 mp; P = 151.34 m

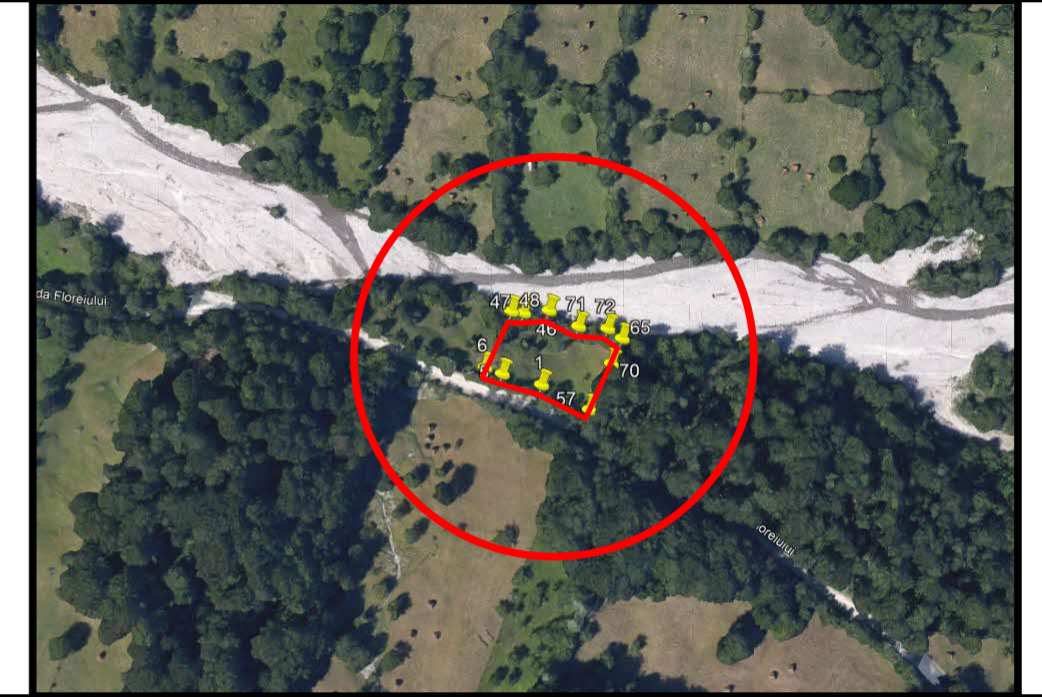
SUPPORT TOPOGRAFIC
IN SCOPUL : OBTINERE AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE
Sc 1:500



LEGENDA

- Gard lemn
- Gard oțel
- Ax drum
- Limita drum
- Limita numere cadastrale
- Stalp de beton
- Vecini
- Puncte de cota

SISTEM DE PROIECTIE STEREO 70
SISTEM DE COTE MAREA NEAGRA 1975



Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului	Categoria de folosință
20639	1350	T11, F 181, Punct FLOREI	Faneata
TEREN extravilan		UAT	Judet Prahova, com Secaria

LEGENDĂ

LIMITE

- Limita zonei de studiu
- Limita terenului ce a generat P.U.Z.
- Limită de proprietate
- Aliniament

ZONE FUNCTIONALE

- Paraul Florei
- Faneata
- Padure

CĂI DE COMUNICAȚII

- Circulații rutiere
- Reprezentare secțiune
- Acces pietonal
- Acces auto

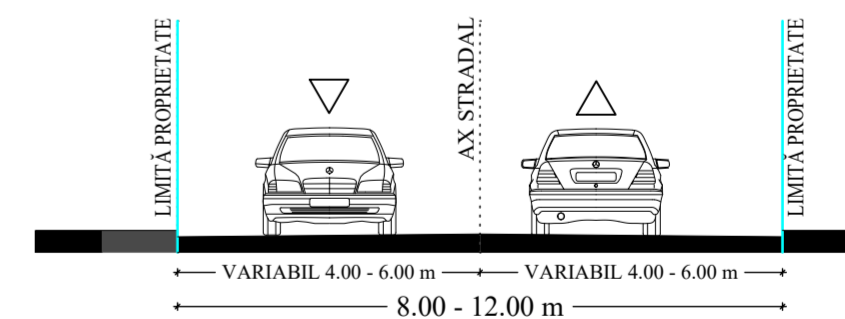
RESTRICTII

- Zona protecție fata de cursuri de apa cu latimea intre 10-50m - 15 m conf legii 107/1996 actualizata (legea apelor)

COEFICIENTII URBANISTICI CONFORM SITUAȚIE EXISTENTĂ

UTR	P.O.T. existent	C.U.T. existent	R.h. existent	H existent
Lc1	Terenul nu prezintă coeficienți urbanistici deoarece este liber de construcții			

Secțiune SD A-A



SCARA:100

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
SC LARA GREEN DESIGN SRL RO44637758, J40/12728/2021				BENEFICIAR: CIOBANU NATALIA
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	SCARA	TITLU PROIECT:
SEF PROIECT	arh. Laura Andreea Dobrescu		1:500	PPUZ - EXTINDERE INTRAVILAN (1350MP) SI STABILIRE INDICATORI URBANISTICI PENTRU AMPLASARE LOCUINTA SI ANEXE GOSPODARESTI, Jud Prahova, com Secaria, sat Secaria, punct Florei, T11, PF181, nr carte funciara 20639
PROIECTAT	arh. Laura Andreea Dobrescu		DATA:	TITLU PLANSA: SITUAȚIE EXISTENTA
DESENAT	arh. Laura Andreea Dobrescu		2023	SITUAȚIE EXISTENTA
				PROIECT NR. U 161
				FAZA PUZ
				PLANSA NR. U 01